



## Hechos Relevantes Mayo, 2007



07 de mayo del 2007  
HR-2007-05-15

Señor  
Eddie Rodríguez Céspedes, Intendente.  
Superintendencia General de Valores

SUGERIAL-RECIBIDO  
*Relt.*  
2007MAY10 AM 10:26

Estimado señor:

A fin de dar cumplimiento de las disposiciones legales y reglamentarias que rigen la materia, concretamente en el Acuerdo sobre Hechos Relevantes SGV-A-61, nos permitimos comunicar a esa estimable Superintendencia el siguiente

### "COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES"

#### 1. Emisores de deuda y / o accionarios 1. Recompra de sus propias acciones

"Florida Ice and Farm CO. S.A., informa que de conformidad con el Programa formal de recompra de acciones, durante el período del 30 de abril al 4 de mayo, se compraron la cantidad de 11.508 acciones a un precio de ¢1.407.01, 8.785 acciones a un precio de ¢1.405.95, 23.252 acciones a un precio ¢1.410.00, 23.252 acciones a un precio de ¢1.409.60 acciones y 23.252 acciones a un precio de ¢1.408.52. El saldo pendiente de captación de dicho programa es de \$492.255.82 dólares.


Dichas transacciones se realizaron a través de nuestro puesto de bolsa autorizado Inversiones Sama S.A."

Saludos cordiales,



14 de mayo del 2007  
HR-2007-05-16

Señor  
Eddie Rodríguez Céspedes, Intendente.  
Superintendencia General de Valores

SUGENAL RECIBIDO  
  
2007MAY15 AM 10:46

Estimado señor:

A fin de dar cumplimiento de las disposiciones legales y reglamentarias que rigen la materia, concretamente en el Acuerdo sobre Hechos Relevantes SGV-A-61, nos permitimos comunicar a esa estimable Superintendencia el siguiente

**“COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES”**

**1. Emisores de deuda y / o accionarios**  
**1.1. Recompra de sus propias acciones**

“Florida Ice and Farm CO. S.A., informa que de conformidad con el Programa formal de recompra de acciones, durante el período del 07 al 11 de mayo, se compraron la cantidad de 23.252 acciones a un precio de ¢1.405.00. El saldo pendiente de captación de dicho programa es de \$429.447.53 dólares.

Dichas transacciones se realizaron a través de nuestro puesto de bolsa autorizado Inversiones Sama S.A.”

Saludos cordiales,

Intendente General  
de Valores

Eddy Rodríguez Céspedes

14 de mayo del 2007  
Ref. H00/0

Señor  
Ramón de Mendiola  
Gerente general  
Florida Ice & Farm S.A.

Estimado señor:

Me refiero a los Comunicados de Hechos Relevantes del 30 de abril del 2007 sobre la compra de SabMiller plc en Costa Rica y a la firma de un acuerdo de combinación de negocios entre Reserva Conchal S.A. (empresa en la cual tiene participación SabMiller plc. y Caribbean Real Estate Opportunity Fund 2005, L.P. Además, me refiero a algunos aspectos de su nota del 13 de abril del 2007, remitida en respuesta al oficio H30/1324 recibido por Florida Ice and Farm, S.A. el 09 de abril.

En vista de que el efecto total de la adquisición de SabMiller plc en Costa Rica está ligado al resultado final del acuerdo de combinación suscrito por Reserva Conchal y Caribbean Real Estate Opportunity Fund 2005, L.P. de la manera más atenta le solicito ampliar el Comunicado de Hecho Relevante de tal forma que indique el efecto neto total de la transacción en la situación financiera (activo, pasivo y patrimonio) y en los estados de resultados (ingresos, gastos y utilidad neta) de Florida Ice and Farm, S.A. Además, se le solicita especificar el monto correspondiente a cada una de las fuentes de recursos con que se financió la compra (aporte de socios, recursos propios y crédito bancario) según el HR2007-04-12, e indicar si como resultado de la combinación de negocios se modifica la estructura de dichas fuentes de recursos.

Por otra parte, en relación con su respuesta del oficio H30/0/1324 del 9 de abril, se requiere que se remita a la brevedad posible un Comunicado de Hecho Relevante en relación con la información omitida sobre la subsidiaria Florida Falcon Holding para corregir el prospecto, de conformidad con lo establecido en el artículo 21 del Reglamento sobre Oferta Pública de Valores.

De usted con toda consideración,



Heredia, 15 de mayo del 2007  
FIFCO-HRL-DIVI-2007  
HR-2007-05-17

Señor  
Eddy Rodríguez Céspedes  
Superintendente General de Valores, a.i.  
Superintendencia General de Valores

SUGEVAL RECIBIDO  
*[Handwritten Signature]*  
2007MAY15 AM10:46

**COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES**  
**Declaración de Dividendos**  
**Re: Artículo 12, 2.2**

Estimado Señor Rodríguez:

De conformidad con las disposiciones legales y reglamentarias vigentes, me permito transcribir como hecho relevante el acuerdo tomado por la Junta Directiva de Florida Ice & Farm Co. S.A. celebrada el 14 de mayo del 2007.

- a. Florida Ice & Farm Co., S.A. como parte de su política de pago de dividendos, procederá al pago correspondiente al tercer trimestre del periodo fiscal 2007 a partir del 29 de junio del 2007. El monto que se pagará es de ₡8.00 por acción (Ocho colones con 00/100).
- b. Establecer que la fecha de corte será el 21 de junio del 2007, por lo tanto tendrán derecho al dividendo todos aquellos accionistas que adquieran acciones hasta el 18 de junio del 2007 (inclusive).
- c. Comunicar lo indicado en el inciso a. y b. inmediato anterior, a la Superintendencia General de Valores (SUGEVAL) y a la Bolsa Nacional de Valores, S.A. para lo que corresponda.



21 de mayo del 2007  
HR-2007-05-18

Señor  
Eddie Rodríguez Céspedes, Intendente.  
Superintendencia General de Valores

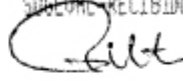
SUGEVAL RECIBIDO  
*[Handwritten Signature]*  
2007MAY22 AM10:42

**COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES**  
**Emisor: Florida Ice & Farm Co., S. A.**  
**Actualización del Prospecto**

En esta fecha se está solicitando actualizar el Prospecto de Florida Ice & Farm Co., S. A., específicamente en el Capítulo Tercero sección "Visión General del Negocio" párrafo de "Florida Capitales", páginas números 40 y 41 referente al detalle de las sociedades. Se está incluyendo la compañía Florida Falcon Holding, la cual es subsidiaria de Aeroservicios La Florida S. A. Ambas empresas se dedican al servicio de transporte.



21 de mayo del 2007  
HR-2007-05-19

SUGERENCIAL RECIBIDO  
  
2007MAY22 AM 10:42

Señor  
Eddie Rodríguez Céspedes, Intendente.  
Superintendencia General de Valores

Estimado señor:

A fin de dar cumplimiento de las disposiciones legales y reglamentarias que rigen la materia, concretamente en el Acuerdo sobre Hechos Relevantes SGV-A-61, nos permitimos comunicar a esa estimable Superintendencia el siguiente

**“COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES”**

**1. Emisores de deuda y / o accionarios**  
**1.1. Recompra de sus propias acciones**


“Florida Ice and Farm CO. S.A., informa que de conformidad con el Programa formal de recompra de acciones, durante el período del 14 al 18 de mayo, se compraron la cantidad de 23.252 acciones a un precio de ¢1.374.98 acciones y 23.252 acciones a un precio de ¢1374.98. El saldo pendiente de captación de dicho programa es de \$306.683.85 dólares.

Dichas transacciones se realizaron a través de nuestro puesto de bolsa autorizado Inversiones Sama S.A.”

Saludos cordiales,



28 de mayo del 2007  
HR-2007-05-20

SUSEVAL-RECIBIDO  
  
2007MAY28 PM 2:49

Señor  
Eddie Rodríguez Céspedes, Intendente.  
Superintendencia General de Valores

Estimado señor:

A fin de dar cumplimiento de las disposiciones legales y reglamentarias que rigen la materia, concretamente en el Acuerdo sobre Hechos Relevantes SGV-A-61, nos permitimos comunicar a esa estimable Superintendencia el siguiente

**“COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES”**

**1. Emisores de deuda y / o accionarios  
1. Recompra de sus propias acciones**


“Florida Ice and Farm CO. S.A., informa que de conformidad con el Programa formal de recompra de acciones, durante el período del 21 al 25 de mayo, se compraron la cantidad de 23.252 acciones a un precio de ₡1.374.98 acciones, 23.252 acciones a un precio de ₡1.374.98 acciones, 23.252 acciones a un precio de ₡1.374.98 acciones y 23.252 acciones a un precio de ₡1374.94. El programa de recompra se encuentra finalizado.

Dichas transacciones se realizaron a través de nuestro puesto de bolsa autorizado Inversiones Sama S.A.”

Saludos cordiales,



29 de mayo del 2007  
HR-2007-05-21

SUSEVAL-RECIBIDO  
  
2007MAY29 PM 3:01

Señor  
Eddie Rodríguez Céspedes, Intendente.  
Superintendencia General de Valores

**COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES  
1. Emisor: Florida Ice & Farm Co., S. A.  
Re. Artículo 12, 1.20**

Florida Ice & Farm Co. S.A. (FIFCO) comunica que en complemento del COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES HR-2007-04-12 enviado a la Superintendencia General de Valores el pasado 30 de abril del 2007, en el cual se informa respecto a la compra de la totalidad de las operaciones de SabMiller plc en Costa Rica, les detallamos seguidamente cada una de las fuentes de financiamiento utilizadas para ésta transacción con Sab. Millar plc:

- Financiamiento Bancario \$81.000.000.00 que representa el 71%.
- Aporte de socios \$8.000.000 que representa el 7%.
- Recursos propios \$24.965.441 que representa un 22%.