



27 de abril del 2009
FIFCO-HRL-EMI A-2008
HR-2009-04-44

Señor
Ing. Juan José Flores Sittenfeld
Superintendente General de Valores
Superintendencia General de Valores
Presente

Estimado señor

A fin de dar cumplimiento a las disposiciones legales y resoluciones que rigen la materia y por considerarlo un "hecho relevante", presento a su conocimiento por este medio al Mercado de Valores, el siguiente:

COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES

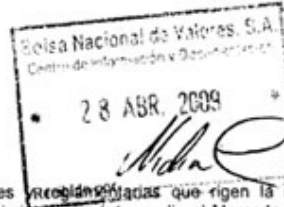
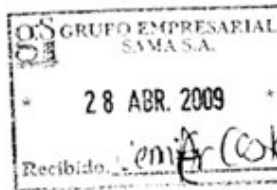
1. EMISOR: FLORIDA ICE AND FARM CO. S.A. 1.34 Otros hechos relevantes aplicables a emisores de deuda y o / acciones

Florida Ice And Farm Co. S.A., convoca a una subasta de valores organizada por medio de la Bolsa Nacional de Valores, conforme a los mecanismos establecidos para estos efectos por dicha institución. La subasta se realizará el próximo jueves 30 de abril del 2009 por el monto de \$18.000.000.000,00 (Dieciocho mil millones de colones con 00/100) en Bonos Estandarizados Serie A 1, A 6 y A 9. Las series a subastar pertenecen al Programa de Emisiones de Bonos Estandarizados A-2008, autorizado por la Superintendencia General de Valores mediante resolución SGV-R-1878 del 11 de junio del 2008. El criterio de asignación será el de precio ofrecido.

A continuación se adjuntan las características de las series de Bonos Estandarizados a subastar y el precio indicativo de referencia:

Clase de Instrumento: Bonos			
Nombre del Programa: Bonos Estandarizados Serie A-2008 en colones			
Monto total del programa y moneda: \$50.000.000.000,00			
Serie a Colocar	A 1	A 6	A 9
Monto de la serie	\$6.000.000.000,00	\$6.000.000.000,00	\$6.000.000.000,00
Código ISIN	CRFIFCOB0915	CRFIFCOB0923	CRFIFCOB0931
Nemotécnico	Bfa1c	bfa6c	bfa9c
Fecha de emisión	13 de noviembre del 2008	13 de noviembre del 2008	13 de noviembre del 2008
Fecha de vencimiento	13 de noviembre del 2012	13 de noviembre del 2014	13 de noviembre del 2015
Denominación o valor facial	\$5.000.000 (Cinco millones de colones)	\$5.000.000 (Cinco millones de colones)	\$5.000.000 (Cinco millones de colones)
Tasa de interés bruto ¹⁾	Tasa Básica Pasiva + 1.25	Tasa Básica Pasiva + 1.40	Tasa Básica Pasiva + 1.50
Tasa de interés neta	Tasa Bruta menos el 8% de impuesto sobre la renta.	Tasa Bruta menos el 8% de impuesto sobre la renta.	Tasa Bruta menos el 8% de impuesto sobre la renta.
Opción Redención Anticipada	Total o parcial a partir del segundo año de la fecha de emisión de los títulos.	Total o parcial a partir del tercer año de la fecha de la emisión de los títulos.	Total o parcial a partir del tercer año de la fecha de la emisión de los títulos.
Precio de redención	100% del valor nominal	100% del valor nominal	100% del valor nominal
Factor de cálculo	30/360	30/360	30/360
Periodicidad	Cupón trimestral al vencimiento	Cupón trimestral al vencimiento	Cupón trimestral al vencimiento
Forma de representación	Macro título	Macro título	Macro título
Ley de Circulación	A la orden	A la orden	A la orden
Forma de colocación	Subasta por Bolsa	Subasta por Bolsa	Subasta por Bolsa
Indicador de endeudamiento ²⁾	1.94 veces	1.94 veces	1.94 veces
Indicador de endeudamiento ³⁾	2.40 veces	2.40 veces	2.40 veces
Calificación de riesgos	Scr AAA	Scr AAA	Scr AAA
Precio de referencia o de colocación	98.25%	97.25%	96.50%

- 1) La Tasa Básica Pasiva corresponde a la calculada por el Banco Central dos días hábiles antes del inicio de cada periodo de pago de intereses.
2) Está calculado con base a los estados financieros al 31 de diciembre del 2008.
3) Está calculado con base a los estados financieros al 31 de diciembre del 2008 con la primera subasta de \$18.000 millones de colones.



2009APR27 PM 3:46

Características de subasta:

- Fecha de Subasta: 30 de abril del 2009.
- Fecha y hora de apertura de ofertas: 30 de abril del 2009, 8:30 a.m.
- Fecha y hora de cierre de ofertas: 30 de abril del 2009, 12:30 p.m.
- Fecha y hora de asignación: 30 de abril del 2009, de las 12:30 p.m. a 13:30 p.m.
- Forma y fecha de liquidación: T+2

Florida Ice And Farm Co. S.A. se reserva el derecho de asignar total o parcialmente la subasta o declararla desierta en función de la razonabilidad de los precios.

El Addendum al Prospecto de la emisión está disponible en la Bolsa Nacional de Valores, la Superintendencia General de Valores, en el Puesto de Bolsa representante Inversiones Sama, S.A. y en las oficinas de Florida Ice And Farm Co. S.A. ubicadas en Llorente de Flores, del Depósito El Lagar 100 al norte, Edificio Corporativo.

"La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Florida Ice and Farm Co. y no de la Superintendencia General de Valores".